

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2016 г.

Наименование стройки:  
 Объект №

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик Фонд капитального ремонта \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2016 г.

**Локальный сметный расчет №**  
 (Локальная смета)

на капитальный ремонт кровли жилого дома (дополнительные работы)  
 Наименование объекта: г. Тула, ул. Metallургов, д. 7  
 Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость **807,851** тыс.руб.  
 Нормативная трудоемкость **916** чел.час.  
 Сметная заработная плата **121,381** тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на III кв. 2016 г.

№пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

**Раздел 1.**

1	P58-18-3	Смена обрешетки с прозорами из брусков толщиной 50 мм и выше	100 м2	0,465	2437,01			P58-18-3			
		ЗП			603,76	1,00	280,75	16,90	4744,65		
		ЭМ			31,14	1,00	14,48	10,42	150,88		
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,90	(0,00)		
		МР			1802,11	1,00	837,98	3,81	3192,71		
		НР от ФОТ	%	71			233,02		3368,70		
		СП от ФОТ	%	52			182,49		2467,22		
		ЗТР	чел-ч	81,26		1,00				37,79	
<b>Всего по позиции</b>									<b>1548,72</b>	<b>13924,16</b>	<b>37,79</b>

1

Исполнитель: *Иванова Л.В.*  
**Иванова Л.В.**

8969

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	P58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм (карниз, ендовы, коньковая обрешетка, вальма)	100 м2 сменяемой обреш	2,115	6454,28					P58-18-5
		ЗП			1028,98	1,00	2176,29	16,90	36779,35	
		ЭМ			70,01	1,00	148,07	10,39	1538,46	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,90	(0,00)	
		МР			5355,29	1,00	11326,44	3,04	34432,37	
		НР от ФОТ	%	71			1806,32		26113,34	
		СП от ФОТ	%	52			1414,59		19125,26	
		ЗТР	чел-ч	138,49		1,00				292,91
<b>Всего по позиции</b>							<b>16871,71</b>		<b>117988,78</b>	<b>292,91</b>
3	1020080	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	-10,998	3119,02	1,00	-38423,93		-34302,98	
4	РХЦС, Зкв., стр.52	Доски обрезные 150 x 50мм (8500/1,18)*1,02	м3	10,998	7347,46	1,00	80807,37	1,00	80807,37	
5	E26-02-018-02 МДС35 п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой повер	9,04	148,12				E26-02-018-02	
		ЗП			77,97	1,15	810,58	16,90	13698,74	
		ЭМ			68,25	1,25	771,23	4,72	3640,18	
		в т.ч. ЗПМ			0,98	1,25	(11,07)	16,90	(187,15)	
		МР			1,90	1,00	17,18	10,61	182,24	
		НР от ФОТ	%	77			739,49		10692,14	
		СП от ФОТ	%	48			488,88		6665,23	
		ЗТР	чел-ч	8,87		1,15				92,21
<b>Всего по позиции</b>							<b>2827,36</b>		<b>34878,53</b>	<b>92,21</b>
6	РХЦС, Зкв., стр.93	Сенеж Огнебио Проф (70/1,18)*1,02	кг	276,624	60,51	1,00	16738,52	1,00	16738,52	

Исполнитель: *Иванова Л.В.*  
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	E12-01-012-01 МДС35 п.4.7	Ограждение кровель перилами	100 м ограж дения	1,35	3029,51			E12-01- 012-01		
		ЗП			55,23	1,15	85,74	16,90	1449,08	
		ЭМ			46,96	1,25	79,25	6,49	514,30	
		в т.ч. ЗПМ			3,66	1,25	(6,18)	16,90	(104,38)	
		МР			2927,32	1,00	3951,88	5,71	22565,25	
		НР от ФОТ	%	92			99,27		1429,18	
		СП от ФОТ	%	44			50,79		683,52	
		ЗТР	чел-ч	6,67		1,15				10,36
		<b>Всего по позиции</b>					<b>4266,93</b>		<b>26641,33</b>	10,36
8	2010777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,405	9690,47	1,00	-3924,64	5,71	-22409,70	
9	Коммерческое предложение НП-001	Ограждение кровельное (1293.3/1.18)*1.0075	м	135	1104,24	1,00	149072,40	1,00	149072,40	
10	E12-01-012-01 МДС35 п.4.7	Ограждение кровель перилами	100 м ограж дения	0,14	3029,51			E12-01- 012-01		
		ЗП			55,23	1,15	8,89	16,90	150,28	
		ЭМ			46,96	1,25	8,22	6,49	53,33	
		в т.ч. ЗПМ			3,66	1,25	(0,64)	16,90	(10,82)	
		МР			2927,32	1,00	409,82	5,71	2340,10	
		НР от ФОТ	%	92			10,29		148,21	
		СП от ФОТ	%	44			5,27		70,88	
		ЗТР	чел-ч	6,67		1,15				1,07
		<b>Всего по позиции</b>					<b>442,49</b>		<b>2762,80</b>	1,07
11	2010777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,042	55486,17	1,00	-2258,44		-2330,42	
12	РХЦС, Зкв., стр.62 кв. 2015г. стр. 63	Снегозадержатель трубчатый (780/1,18)*1,02	мп	14	674,24	1,00	9439,36	1,00	9439,36	

Исполнитель:   
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	P58-10-1	Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	0,77	6796,55					P58-10-1
		ЗП			293,30	1,00	225,84	16,90	3816,71	
		ЭМ			7,82	1,00	6,02	10,67	64,25	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,90	(0,00)	
		МР			6495,43	1,00	5001,48	4,50	22506,66	
		НР от ФОТ	%	71			187,45		2709,86	
		СП от ФОТ	%	52			146,80		1984,69	
		ЗТР	чел-ч	36,80		1,00				28,34
<b>Всего по позиции</b>								<b>5567,59</b>	<b>31082,17</b>	<b>28,34</b>
14	P58-10-3	Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт.	0,14	4008,80					P58-10-3
		ЗП			509,28	1,00	71,30	16,90	1204,96	
		ЭМ			4,81	1,00	0,67	10,68	7,19	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,90	(0,00)	
		МР			3494,71	1,00	489,26	5,14	2514,79	
		НР от ФОТ	%	71			59,18		855,52	
		СП от ФОТ	%	52			46,35		626,58	
		ЗТР	чел-ч	63,90		1,00				8,95
<b>Всего по позиции</b>								<b>666,76</b>	<b>5209,04</b>	<b>8,95</b>
15	P58-10-5	Смена отливов (отметов) водосточных труб	100 шт.	0,08	4032,73					P58-10-5
		ЗП			423,21	1,00	33,86	16,90	572,18	
		ЭМ			4,81	1,00	0,38	10,68	4,11	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,90	(0,00)	
		МР			3604,71	1,00	288,38	4,90	1413,05	
		НР от ФОТ	%	71			28,10		406,25	
		СП от ФОТ	%	52			22,01		297,53	
		ЗТР	чел-ч	53,10		1,00				4,25
<b>Всего по позиции</b>								<b>372,73</b>	<b>2693,12</b>	<b>4,25</b>
16	P58-10-6	Смена воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт.	0,08	7234,73					P58-10-6
		ЗП			423,21	1,00	33,86	16,90	572,18	
		ЭМ			4,81	1,00	0,38	10,68	4,11	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,90	(0,00)	
		МР			6806,71	1,00	544,54	5,07	2760,80	
		НР от ФОТ	%	71			28,10		406,25	
		СП от ФОТ	%	52			22,01		297,53	
		ЗТР	чел-ч	53,10		1,00				4,25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Всего по позиции</b>							<b>628,89</b>		<b>4040,87</b>	<b>4,25</b>
17	P58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	100 м	1,35	3582,78			P58-20-1		
		ЗП			330,04	1,00	445,55	16,90	7529,86	
		ЭМ			4,79	1,00	6,47	9,80	63,37	
		в т.ч. ЗПМ			1,01	1,00	(1,36)	16,90	(23,04)	
		МР			3247,95	1,00	4384,73	2,63	11531,85	
		НР от ФОТ	%	71			370,94		5362,56	
		СП от ФОТ	%	52			290,49		3927,51	
		ЗТР	чел-ч	41,41		1,00				55,90
<b>Всего по позиции</b>							<b>5498,18</b>		<b>28415,15</b>	<b>55,90</b>
18	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,2484	17152,02	1,00	-4260,56	2,63	-11205,28	
19	Коммерческое предложение	Отлив 200x100 толщ.0,5мм (170/1,18)*1,02	м	135	146,95	1,00	19838,25	1,00	19838,25	
20	P58-22-1	Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах	100 шт.	0,8	865,04			P58-22-1		
		ЗП			288,41	1,00	230,73	16,90	3899,30	
		ЭМ			0,60	1,00	0,48	10,70	5,14	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,90	(0,00)	
		МР			576,03	1,00	460,82	5,81	2677,39	
		НР от ФОТ	%	71			191,51		2768,50	
		СП от ФОТ	%	52			149,97		2027,64	
		ЗТР	чел-ч	37,80		1,00				30,24
<b>Всего по позиции</b>							<b>1033,51</b>		<b>11377,97</b>	<b>30,24</b>
21	P58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покры	1,35	66,54			P58-3-1		
		ЗП			66,34	1,00	89,56	16,90	1513,55	
		ЭМ			0,20	1,00	0,27	3,30	0,89	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,90	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ	%	71			74,33		1074,62	
		СП от ФОТ	%	52			58,21		787,05	
		ЗТР	чел-ч	9,10		1,00				12,29

исполнитель: *Иванова Л.В.*  
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Всего по позиции</b>							<b>222,37</b>		<b>3376,11</b>	12,29
22	E12-01-009-02	Устройство желобов подвесных МДС35 п.4.7	100 м желобов	1,35	9470,31			E12-01-009-02		
		ЗП			250,34	1,15	388,65	16,90	6568,23	
		ЭМ			18,08	1,25	30,51	7,64	233,10	
		в т.ч. ЗПМ			2,02	1,25	(3,41)	16,90	(57,61)	
		МР			9201,89	1,00	12422,55	3,07	38137,23	
		НР от ФОТ	%	92			423,42		6095,77	
		СП от ФОТ	%	44			216,61		2915,37	
		ЗТР	чел-ч	31,41		1,15				48,76
<b>Всего по позиции</b>							<b>13481,74</b>		<b>53949,70</b>	48,76
23	P58-5-5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов	100 м	0,3	4739,29			P58-5-5		
		ЗП			1276,87	1,00	383,06	16,90	6473,73	
		ЭМ			40,97	1,00	12,29	10,12	124,38	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,90	(0,00)	
		МР			3421,45	1,00	1026,44	4,39	4506,05	
		НР от ФОТ	%	71			317,94		4596,35	
		СП от ФОТ	%	52			248,99		3366,34	
		ЗТР	чел-ч	160,21		1,00				48,06
<b>Всего по позиции</b>							<b>1988,72</b>		<b>19066,85</b>	48,06
24	1020008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром м3 14-24 см, длиной 3-6,5 м		-1,416	587,27	1,00	-831,57	4,39	-3650,61	
25	РХЦС, 3 кв.,	Брус 150x150 (9000/1,18)*1,02 стр.52	м3	0,67	7779,66	1,00	5212,37	1,00	5212,37	
26	P58-5-4	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок	100 м	1,35	2872,94			P58-5-4		
		ЗП			1062,00	1,00	1433,70	16,90	24229,53	
		ЭМ			12,31	1,00	16,62	10,14	168,51	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,90	(0,00)	
		МР			1798,63	1,00	2428,15	4,03	9785,45	
		НР от ФОТ	%	71			1189,97		17202,97	
		СП от ФОТ	%	52			931,91		12599,36	
		ЗТР	чел-ч	133,25		1,00				179,89

Исполнитель: *Иванова Л.В.*  
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		<b>Всего по позиции</b>					<b>6000,35</b>		<b>63985,82</b>	<b>179,89</b>
27	1020060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, м3 толщиной 44 мм и более, II сорта		-1,2825	1631,01	1,00	-2091,77	4,03	-8429,83	
28	РХЦС, 3кв., стр.52	Доски обрезные 150 x 50мм (8500/1,18)*1,02	м3	2,02	7347,46	1,00	14841,87	1,00	14841,87	
29	Р58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР	100 м	0,8	4200,38				Р58-5-1	
					317,76	1,00	254,21	16,90	4296,12	
					22,14	1,00	17,71	10,31	182,61	
					0,00	1,00	(0,00)	16,90	(0,00)	
					3860,48	1,00	3088,38	4,10	12662,37	
			%	71			210,99		3050,25	
			%	52			165,24		2233,98	
			чел-ч	39,87		1,00				31,90
		<b>Всего по позиции</b>					<b>3736,53</b>		<b>22425,33</b>	<b>31,90</b>
30	E10-01-010-01 МДС35 п.4.7	Установка элементов каркаса	1 м3 древе сины в конст	0,9	2589,99				E10-01- 010-01	
					176,40	1,15	182,57	16,90	3085,50	
					24,21	1,25	27,24	9,93	270,46	
					0,00	1,25	(0,00)	16,90	(0,00)	
					2389,38	1,00	2150,44	3,23	6945,93	
			%	90			193,89		2776,95	
			%	43			97,77		1326,77	
			чел-ч	22,50		1,15				23,29
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2651,91</b>		<b>14405,61</b>	<b>23,29</b>
31	РХЦС, 3кв., стр.52	Доски обрезные 150 x 50мм (8500/1,18)*1,02	м3	0,9	7347,46	1,00	6612,71	1,00	6612,71	

Исполнитель: *Иванова Л.В.*  
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
32	E10-01-012-01	Обшивка слуховых окон с внутренней стороны МДС35 п.4.7	100 м2 обшивки стен (за вычетом)	0,14	4468,35			E10-01-012-01		
		ЗП			292,94	1,15	47,16	16,90	797,06	
		ЭМ			34,02	1,25	5,95	10,61	63,17	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	(0,00)	16,90	(0,00)	
		МР			4141,39	1,00	579,79	4,40	2551,10	
		НР от ФОТ	%	90			50,08		717,35	
		СП от ФОТ	%	43			25,25		342,74	
		ЗТР	чел-ч	36,30		1,15				5,84
<b>Всего по позиции</b>							<b>708,23</b>		<b>4471,42</b>	<b>5,84</b>
33	A01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	8,58	28,47	1,00	244,27	12,87	3143,79	
<b>Всего по позиции</b>							<b>244,27</b>		<b>3143,79</b>	<b>0,00</b>
34	A03-21-01-008	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 8 км	1 т груза	8,58	6,71	1,00	57,57	9,50	546,93	
<b>Всего по позиции</b>							<b>57,57</b>		<b>546,93</b>	<b>0,00</b>
Прямые затраты по разделу							308810,58		533099,54	
Накладные расходы по разделу							6214,29		89774,77	
Сметная прибыль по разделу							4563,63		61745,20	
<b>Итого по разделу</b>							<b>319588,50</b>		<b>684619,51</b>	
Итого по всем разделам									684619,51	
Масса мусора									8,58	
Заработная плата									121381,01	
Эксплуатация машин									7088,44	

Исполнитель: *Иванова Л.В.*  
Иванова Л.В.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

в том числе заработная плата машинистов	383,00
Материалы	400939,37
в том числе оборудование	0,00
Накладные расходы по смете	89774,77
Сметная прибыль по смете	61745,20
Расходы на погрузку, разгрузку и транспортировку	3690,72
Итого	684619,51
НДС, %	18,00
<b>Всего</b>	<b>807851,02</b>

Составил \_\_\_\_\_ /  
 (должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил \_\_\_\_\_ /  
 (должность, подпись (инициалы, фамилия))

Государственное учреждение Тульской области  
 «Региональный хозрасчетный центр  
 по ценообразованию в строительстве»

*И.И.И.*  
 Согласовано в сумме 807851,02 руб.  
 Проверку объемов работ и стоимость  
 материалов осуществляет заказчик  
*30.09.2016*

Исполнитель: *И.И.И.*  
**Иванова Л.В.**